

## 平成 24 年度事業報告(総括)

### 1) 公益法人移行に向けて

平成 24 年度は新公益法人化に向けて下記の公益事業に取り組んで来ました。

- 商店街・観光地・街並みの活性化の提案では、現在景観・まちづくり活動を行うべく、景観整備機構(景観法第93条)の指定を目指し引き続き継続業務としています。
- 千葉県建築行政マネジメント計画の法定団体としてのHPの掲載など積極的に協力してきました。
- 千葉県建築四会学生賞の活動では、積極的に協力し、建築科の学生の支援をしました。
- 公益法人移行に向けて行政と協議を続けて来ましたが、引き続き継続協議となりました。

### 2) ものづくり街づくりの復権へ

職能団体と交流することにより技能の伝授・保持に協力する為に千葉県瓦業組合・千葉県塗装工業組合と広報誌取材と意見交換をしてきました。各団体は設計事務所の団体の交流に喜んでおり、今後の連携に繋がる役目を果たしました。

### 3) 首都圏会議の推進

首都圏直下型地震の準備・予防として、近隣単位会に先導役として連携を要請し、首都圏4会(東京会・神奈川会・埼玉会・千葉会)にて『首都圏会議』が開催し、緊急輸送道路沿道建築物耐震改修・応急仮設住宅の備え等継続的協議を行って来ました。今期は具体的に委員会設置を要請し、実現しております。

### 4) 千葉県建築設計6団体連絡協議会の推進について

千葉県建築設計6団体連絡協議会「(社)千葉県建築士事務所協会、(社)千葉県建築士会、千葉県建築家協会、(社)日本建築構造技術者協会JSCA千葉、千葉県設備設計事務所協会、(社)日本建築学会関東支部千葉支所で構成」では、当会会長(当会が事務局)が座長になり、業務法定団体の責務として千葉県下市町村に共同で最低制限価格の設置、告示 15 号の順守等の要望書を提出し、徐々に浸透してきております。

### 5) ちば安心住宅リフォーム推進協議会の推進について

千葉県では「ちば安心住宅リフォーム推進協議会」が平成24年 2 月に設立され、全国で初めて建築士事務所協会が事務局を担い当会会長が協議会会長に就任しております。住宅フェアでは高円宮妃殿下を展示ご案内申し上げ協議会活動をご理解戴きました。また、今後のリフォームのあるべき道しるべとして千葉大学の服部名誉教授にイギリスにおけるリフォーム機構紹介の講演をお願いし、今後のリフォームの方向性の示唆していただきました。

### 6) 業務支援ソフトについて

当会会長が社団法人日本建築士事務所協会業務報酬ソフト作成ワーキンググループの主査として、独禁法の問題を乗り越えて、全国の単位会会員にソフトを無料配布する体制を構築した。今後の会員増強に期待したい。今後は全国的に講習会が開催され、毎年、バージョンアップするソフトも会員は無料で手に入れられる体制を構築しました。

### 7) 国交省「既存住宅インスペクションガイドライン検討委員会」について

社団法人 日本建築士事務所協会連合会より推薦され、委員として出席して、既存住宅を購入する前に建物検査・診断を建築士に重点的な活用を求め、法令適合確認も含め事実上、建築士介入の要件強化を主張しました。

# 総務委員会事業報告

## 1. 総務委員会等

### (1) 委員会開催

第1回	平成24年	5月17日(木)
第2回	平成24年	5月25日(金)
第3回	平成24年	8月31日(金)
第4回	平成24年	9月7日(水)
臨時	平成24年	10月16日(火)
第5回	平成24年	10月17日(水)
第6回	平成24年	12月6日(木)
第7回	平成25年	1月11日(金)
第8回	平成25年	1月25日(金)
第9回	平成25年	2月5日(火)
第10回	平成25年	3月19日(火)

## 2. 総会に関する事項

### (1) 通常総会委任状確認

平成24年 5月24日(木) (千葉支部)

### (2) 臨時総会委任状確認

平成24年 10月16日(火) (船橋支部)

### (3) 第40回通常総会

平成24年5月25日(金)14:00~16:30 於 京成ホテルミラマール

第一号 議案 平成23年度事業報告承認の件

第二号 議案 平成23年度収支計算書報告承認の件及び平成23年度監査報告

第三号 議案 平成24年度事業計画案承認の件

第四号 議案 平成24年度収支予算案承認の件

以上四件が提案され、

第一号・第二号・第三号・第四号が可決承認されました。

### (4) 臨時総会

平成24年10月17日(水)14:00~16:30 於 千葉県文化会館 聖賢堂会議室

第一号 議案 社団法人千葉県建築士事務所協会定款変更(案)承認の件

第二号 議案 公益社団法人千葉県建築士事務所協会会費規程制定(案)承認の件

第三号 議案 公益社団法人千葉県建築士事務所協会

役員の報酬等及び費用に関する規程制定(案)承認の件

以上三件が提案され、

第一号・第二号・第三号が可決承認されました。

## 3. 理事会に関する事項

### (1) 理事会の開催

第1回	平成24年	4月17日(火)
第2回	平成24年	6月19日(火)
第3回	平成24年	8月17日(金)
臨時	平成24年	9月28日(金)
第4回	平成24年	12月18日(火)
第5回	平成25年	2月27日(水)

(2) 常任理事会の開催

第1回	平成24年	4月17日(火)
第2回	平成24年	5月25日(金)
第3回	平成24年	6月19日(火)
第4回	平成24年	8月17日(金)
第5回	平成24年	9月20日(木)
第6回	平成24年	12月4日(火)
第7回	平成25年	2月13日(水)

(3) 三役会の開催

第1回	平成24年	4月17日(火)
第2回	平成24年	6月11日(月)
第3回	平成25年	1月9日(水) 新年関係官庁挨拶回り

4. 支部長会議の開催

第1回	平成25年	2月27日(水)
-----	-------	----------

5. 平成25年新春賀詞交歓会

平成25年1月25日(金)17:30～19:30 京成ホテルミラマール  
参加者・・・正会員 36名 賛助会員 28名 来賓 47名(報道含) 合計・・・107名

6. 会員増強及び組織の充実・強化

本会の会員数は、平成25年3月31日現在427名(前年比-7)であります。  
一年を通して、会員拡大と、組織の強化を図り、会員各位の業務に役立つ情報提供  
及び協会主催による講習会の充実を図るべく支援する。

7. 事務所登録業務の受託に関する事項

事務所も一新され、県より委託された事務所登録業務がスタートし、組織として充実した年度になりました。  
・事務所登録件数 3,653件(平成25年3月31日現在)  
・社団法人 千葉県建築士事務所協会 正会員数427名(平成25年3月31日現在)

(1) 平成24年度報告実績集計表(平成24年4月1日～平成25年3月31日)

1級新規	149件	2級新規	83件	木造新規	0件
1級更新	433件	2級更新	180件	木造更新	1件
1級変更	416件	2級変更	101件	木造変更	0件
1級廃業	135件	2級廃業	92件	木造廃業	2件

合計	新規	232件	証明書	196件
	更新	614件	期限切れ抹消	82件
	変更	517件		
	廃業	229件		

(2) 建築行政共用データベースシステムの所属建築士情報更新業務を受託

委託業務名: 建築行政用データベースシステムの所属建築士情報更新業務委託  
対象報告書: 平成24年3月分～平成25年2月分まで  
業務期間: 平成24年9月3日～平成25年3月15日  
件数: 3,080件(うち、平成25年1月、2月分の293件は次年度請求)  
税込単価321.77 ×件数2,787 = 896,772  
税込単価321.77 ×件数 293 = 94,278(次年度請求)

請求金額: 896,772円

## 法定講習ワーキンググループ

### 平成24年度 管理建築士講習

第2期	平成24年 7月 7日(土)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・22名	
第3期	平成24年12月 1日(土)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・27名	
第4期	平成25年 3月 3日(日)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・27名	

計 76名

### 平成24年度 一級/二級/木造建築士定期講習

第1期	平成24年 6月 3日(日)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・69名	
第2期	平成24年 9月 9日(日)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・47名	
第3期	平成24年11月18日(日)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・77名	
第4期	平成25年 2月17日(日)	千葉市生涯学習センター
	受講者・・・57名	

計 250名

## 事業委員会事業報告

### (1) 委員会開催

- 第1回 平成24年 4月 24日(火)
- 第2回 平成24年 5月 23日(水)
- 第3回 平成24年 7月 20日(金)
- 第4回 平成24年 8月 10日(金) 賛助会員との合同
- 第5回 平成25年 1月 17日(木)
- 第6回 平成25年 1月 23日(水)

### (2) 見学

東北支援・中尊寺見学ツアー研修旅行

日 時 平成24年6月29日(金)・30日(土)

視察場所 岩手県:高田市内・大船戸市内

参加者・・・23名

### (3) 講習会

「フラット35適合証明技術者」業務講習会

日 時 平成24年 9月 4日(火)

会 場 千葉市文化センター 3階 アートホール

登録者数・・・170名 受講者数・・・164名(他県含む)

講習会

開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会

日 時 平成25年 3月12日(火)

会 場 千葉市生涯学習センター

参加者・・・39名

### (4) 日事連:日事連創立50周年記念(東京開催)第36回建築士事務所全国大会

開催日 平成24年10月5日(金)

会 場 帝国ホテル

【大会テーマ】 救国のレジリエンス～強くなやかな国・日本を目指して～

千葉会参加者・・・20名

### (5) 景観ワーキンググループ

平成24年度歴史的風致維持向上推進等調査報告書

開催日 平成25年2月18日(月)

会 場 中央合同庁舎(東京)

# 技術委員会事業報告

## 1. 委員会開催

- 第 1 回 平成24年 4月26日 (木)
- 第 2 回 平成24年 5月24日 (木)
- 第 3 回 平成24年 6月 8日 (金)
- 第 4 回 平成24年 6月28日 (木)
- 第 5 回 平成24年 7月27日 (金)
- 第 6 回 平成24年 8月 9日 (木)
- 第 7 回 平成24年10月11日 (木)
- 第 8 回 平成24年10月16日 (火)
- 第 9 回 平成24年10月18日 (木)
- 第10回 平成24年10月19日 (金)
- 第11回 平成25年 1月25日 (金)
- 第12回 平成25年 3月19日 (火)

## 2. 委員会活動の概要

### (1) 技術講習会

#### ①「耐震補強の新工法と今後の課題」講習会

平成24年 4月26日 (木) 事務所協会4階会議室  
受講者・・・13名

#### ②「いまさら聞けない断熱材のメリット・デメリット」講習会

平成24年 5月24日 (木) 事務所協会4階会議室  
受講者・・・11名

#### ③第1回「いまさら聞けない塗装のいろは」講習会

平成24年10月4日 (木) 事務所協会4階会議室  
受講者・・・8名

### (2) 千葉県受託事業・講習会

#### ①建築物の液状化対策講習会(主催・千葉県)

平成24年 9月 3日(月) 千葉市文化センター3階アートホール  
受講者・・・344名

#### ②平成24年度千葉県既存建築物耐震診断・改修講習会(主催・千葉県)

第 1 回 【鉄筋コンクリート造】平成24年10月23日(火)

千葉市生涯学習センター2階ホール

受講者・・・141名

第 2 回 【木 造】平成24年11月14日(水) 千葉市文化センター3階アートホール

受講者・・・375名

※ 受講者名簿作成(県・建築指導課より県内市町村へ配布)

#### ③平成25年度木造公共建築物等技術講習会・見学会

平成25年3月7日 (木) 千葉市生涯学習センター  
受講者・・・30名

平成25年3月8日 (金)

見学先・・・①道の駅「和田浦WA・O！」②とみうら元気倶楽部③株式会社キーテック

受講者・・・18名

(3)平成24年度建築士事務所協会キャンペーン【7会場で開催】

成田ブロック (印旛・成田・東総支部)	10月 8日 (月)	旭市働く婦人の家
東葛・葛南ブロック (東葛・松戸・市川浦安・船橋支部)	10月20日 (土)	ららぽーとTOKYO-BAY中央広場
	11月 1日 (木)	館山市役所ロビー
君津・安房ブロック (安房・君津支部)	11月 1日 (木)	鴨川市市役所ロビー
	11月 1日 (木)	とみうら元気倶楽部
波乗りブロック (長生・山武・夷隅支部)	11月 3日 (木)	長柄町役場
千葉ブロック (八千代・千葉・習志野)	11月10日 (土) ～ 11月11日 (日)	習志野市役所前駐車場

(4)千葉県住宅省エネルギー施工技術講習会

第1回	平成24年11月21日(水)	大栄公民館	(成田支部)
	受講者・・・52名		
第2回	平成25年 1月20日(日)	いいおかユートピアセンター大会議室	(東総支部)
	受講者・・・53名		
第3回	平成25年 1月27日(日)	館山市コミュニティーセンター第1集会室	(安房支部)
	受講者・・・49名		
第4回	平成25年 2月20日(水)	千葉県ふれあいプラザ(けやきプラザ内)7F研究室	(東葛支部)
	受講者・・・54名		

(5)耐震相談会

千葉県受託事業

①平成24年度わが家の耐震相談会(主催・千葉県)【7市町村で開催】

セミナー『耐震診断のポイント』及び耐震無料相談会

白井市	10月20日(土)	白井市役所第31回ふるさとまつり会場内
東金市	10月21日(日)	東金市役所1階市民相談室
勝浦市	11月 3日(土)	いんべやあフェスタ会場内
九十九里町	11月 3日(土)	九十九里町役場駐車場
白子町	11月 3日(土)	白子町役場第5会議室
長柄町	11月 3日(土)	農林商工まつり会場
長南町	11月 3日(土)	長南町野球場

②わが家の耐震相談会用構造模型とパネル製作

(6)市町村受託事業

①木造住宅耐震相談会 (主催・白井市)

第1回	4月27日(金)	白井市役所 2階・相談室2
第2回	5月18日(金)	〃
第3回	7月27日(金)	〃
第4回	8月31日(金)	〃
第5回	9月28日(金)	〃
第6回	10月26日(金)	〃
第7回	1月25日(金)	〃
第8回	3月29日(金)	〃

②木造住宅耐震相談会 (主催・印西市)

第1回	11月18日(日)	印西市小林公民館
-----	-----------	----------

③木造住宅耐震相談会	(主催・茂原市)	
第1回	6月29日(金)	茂原市役所5階504会議室
第2回	7月22日(日)	二宮福祉センター(ボランティア室)
第3回	9月28日(金)	本納支所
第4回	11月25日(日)	鶴枝公民館(小会議室)
第5回	1月27日(日)	茂原市役所1階ロビー

④木造住宅耐震相談会	(主催・野田市)	
第1回	10月20日(土)	野田市役所内会議室
第2回	1月27日(日)	〃

### 3. その他

①既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会(主催・建防協)		
第1回	7月10日(火)	東海大学校友会館 望星の間



## 広 報 委 員 会 事 業 報 告

### 1. 広報・情報ネットWG委員会開催

第 1 回 平成24年 6月 7日 (木)

第 2 回 平成24年 10月 11日 (木)

平成24年 10月 15日 (月) 千葉県瓦工事業連絡会組合かすがい136号取材

平成25年 3月 1日 (金) 塗装工業会かすがい137号取材

第 3 回 平成25年 3月 4日 (火)

かすがいの発行 NO136 平成24年12月発行

メールマガジンの発行 毎月1日発行

ホームページ維持管理他

## 財 務 委 員 会 事 業 報 告

### (1) 委員会開催

第 1 回 平成24年 4月 9日 (月)

第 2 回 平成24年 10月 11日 (木)

第 3 回 平成24年 11月 29日 (木)

第 4 回 平成25年 3月 29日 (金)

### (2) 平成23年度会計業務監査

平成24年 4月 12日 (木)

## 指導委員会事業報告

### 1. 委員会開催

- 第1回 平成24年 4月12日(木)
- 第2回 平成24年 6月12日(火)
- 第3回 平成24年 8月 7日(火)
- 第4回 平成24年10月16日(火)
- 第5回 平成24年11月27日(火)
- 第6回 平成25年 2月14日(木)

#### ※苦情解決業務会議(ヒアリング)

- 第1回 平成24年12月 6日(木)
- 第2回 平成25年 1月29日(火)
- 第3回 平成25年 3月27日(水)

指導委員会 相談件数 110件(平成25年3月31日現在)

### 2. 長生村立長生中学校新校舎屋根破損に関する原因並びに補強工事に関する調査・報告業務

- 平成24年 4月 6日(金)
- 平成24年 4月16日(月)

### 3. 「無料欠陥建築トラブル・法律相談」

- 平成24年 6月23日(土)
- 平成24年 8月 3日(金) (個別報告会)

## 建築相談調査委員会事業報告

### 1. 委員会開催

- 第1回 平成24年 4月12日(木)
- 第2回 平成24年 6月12日(火)
- 第3回 平成24年 8月 7日(火)
- 第4回 平成24年10月16日(火)
- 第5回 平成24年11月27日(火)
- 第6回 平成25年 2月14日(木)

建築相談調査委員会 調査件数 37件(平成25年3月31日現在)

## 倫理委員会事業報告

### 委員会開催

- 第1回 平成24年 7月24日(火)
- 第2回 平成24年11月26日(月)
- 第3回 平成24年12月 7日(金)

## 耐震診断業務委員会事業報告

1. 審査部会開催
  - 第1回 平成24年11月 8日(木)
2. 運営・審査合同部会
  - 第1回 平成24年 4月25日(水)
  - 第2回 平成24年 6月28日(木)
  - 第3回 平成24年 7月18日(木)
  - 第4回 平成24年 8月30日(木)
  - 第5回 平成24年10月19日(金) (三役会議)
  - 第6回 平成24年12月13日(木)
3. 耐震評価連絡会議
  - 第1回 平成24年 8月 4日(木)
  - 第2回 平成24年12月13日(木)
  - 第3回 平成25年 2月14日(木)
4. 平成24年耐震診断等評価申込要項改訂に伴う基調講演&注意事項説明会及び懇親会
  - 平成24年 9月10日(月) 講演会・説明会・・・ホテルプラザ菜の花『楨1』
  - 懇親会・・・・・・ホテルプラザ菜の花『菜の花1』
  - 受講者  
講演会・・・46名 説明会・・・47名 懇親会11名+4社
5. 耐震診断等業務行政への啓蒙活動
  - 第1回 平成24年 5月28日(月)
  - 第2回 平成24年 5月29日(火)
  - 第3回 平成24年 5月30日(水)
  - 第4回 平成24年 5月31日(木)
  - 第5回 平成24年 6月 1日(金)
6. 運営委員会(事前審査会)開催
 

平成24年 4月	13日・18日・26日	(計 3回開催)
平成24年 5月	14日・17日・29日	(計 3回開催)
平成24年 6月	7日・27日	(計 2回開催)
平成24年 7月	12日・19日	(計 2回開催)
平成24年 8月	22日	(計 1回開催)
平成24年 9月	5日・21日 27日	(計 3回開催)
平成24年 10月	3日・4日・15日・18日・19日・22日・29日 31日	(計 8回開催)
平成24年 11月	1日・2日・9日・12日・13日・15日・16日 19日・29日	(計 9回開催)
平成24年 12月	5日・6日・12日・14日・17日・20日・21日 25日・26日	(計 9回開催)
平成25年 1月	7日・9日・10日・15日・16日・17日・18日 30日 31日	(計 9回開催)
平成25年 2月	1日・6日・7日・8日・13日・15日・19日 20日・21日・26日	(計10回開催)
平成25年 3月	1日・5日・22日 28日	(計 4回開催)

合計 63回開催

## 7. 評価評価委員会(本審査会)開催

平成24年 4月	(なし)	(なし)
平成24年 5月	24日	(計 1回開催)
平成24年 6月	14日	(計 1回開催)
平成24年 7月	26日	(計 1回開催)
平成24年 8月	(なし)	(なし)
平成24年 9月	21日	(計 1回開催)
平成24年 10月	25日	(計 1回開催)
平成24年 11月	8日・22日	(計 2回開催)
平成24年 12月	13日・27日	(計 2回開催)
平成25年 1月	10日・24日	(計 2回開催)
平成25年 2月	14日・28日	(計 2回開催)
平成25年 3月	14日・28日	(計 2回開催)

合計 15回開催

平成24年評価業務件数 84件 (内訳 23年度申込・・17件、24年度申込・・67件)

公立学校 ( RC : 62件 ・ S : 11件 ・ SRC : 1件 )

公立保育園 ( RC : 2件 )

公共施設 ( RC : 7件 )

老人ホーム ( WRC : 1件 )

## 規程審議委員会事業報告

### 委員会開催

- 第1回 平成24年 7月 5日(木)
- 第2回 平成24年 7月10日(火)
- 第3回 平成24年 7月30日(月)
- 第4回 平成24年 8月 7日(火)
- 第5回 平成24年 8月21日(火)
- 第6回 平成24年 9月11日(火)

## 新公益法人移行特別委員会事業報告

### 委員会開催

- 第1回 平成24年 4月27日(金)
- 第2回 平成24年 5月14日(月)
- 平成24年 5月22日(火)
- 第3回 平成24年 6月 9日(土)
- 臨時 平成24年 6月 5日(木)
- 第4回 平成24年 7月10日(火)
- 第5回 平成24年 7月30日(月)
- 第6回 平成24年 8月21日(火)
- 第7回 平成24年 9月11日(火)
- 平成24年 9月14日(金)
- 第8回 平成24年10月24日(水)
- 第9回 平成24年11月 6日(火)
- 第10回 平成24年12月 4日(火)
- 平成25年 3月11日(月)

新公益法人移行説明会

政策法務課定款打合せ

公益関連協議会千葉県公益法人室

- ① 「公益社団法人移行に向けての説明会」市民公開講座イン千葉  
平成24年 6月 9日(土) 事務所協会4階会議室
- ② 「公益社団法人移行に向けての説明会」市民公開講座イン成田  
平成24年 8月 3日(金) 三里塚コミュニティセンター
- ③ 「公益社団法人移行に向けての説明会」市民公開講座イン木更津  
平成24年 9月 6日(土) 木更津市民会館

## 関係団体への役員派遣

本会の業務以外に関係機関や団体に役員を派遣しており各種事業の推進に協力している。

ちば安心住宅リフォーム推進協議会  
建築6団体と千葉県指定確認検査機関連絡協議会との意見交換会  
千葉県建築設計6団体連絡協議会(6協)・(実務者会議)  
千葉県建築設計関連6団体連絡会議(6会)  
千葉県建築行政マネジメント推進協議会  
千葉県安全安心まちづくり推進協議会  
千葉県すまいづくり協議会  
千葉県建築学生賞  
六団体会員作品展連絡会(6協)  
千葉市景観総合審議会  
千葉県建築相談協議会  
日事連・第36回全国大会・50周年事業企画運営WG  
日事連・50周年記念誌WG  
日事連・業務・技術委員会  
日事連・業務報酬算定ソフト作成WG  
日事連・建賠保険等調査専門委員会  
日事連・建築士事務所協会全国会長会議  
日事連・通常理事会  
日事連・関東甲信越ブロック協議会  
首都圏連絡会議  
建築コスト管理システム研究所会議  
既存住宅インスペクション・ガイドライン検討委員会  
千葉市建築設計・監理業務研究会に係る意見交換会  
既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会